



# ВЕСТНИК

Печатное средство массовой информации

Думы Сладковского сельского поселения и Администрации Сладковского сельского поселения.

Распространяется бесплатно.



## Дума информирует

На очередном заседании Думы, состоявшемся 30 ноября 2017 года, рассмотрено одиннадцать вопросов, по которым принято одиннадцать решений, в том числе восемь - нормативно-правового характера. Принятию решений предшествовала кропотливая работа комиссии по экономической политике, ее депутатов А.А. Назарова, Н.А. Новиковой, Т.В. Банниковой и А.И. Лаврова, которые на своем очередном заседании комиссии, состоявшемся накануне заседания Думы, тщательно обсудили каждый проект и уже со своими рекомендациями направили в Думу для утверждения.

Депутатами в первом чтении был принят бюджет Сладковского сельского поселения на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов. Общий объем доходов и расходов на 2018 год утвержден в сумме 42 370,0 тыс. рублей. На 2019 год доходы бюджета запланированы в сумме 29 850,5 тыс. рублей, на 2020 год - в сумме 29 859,3 тыс. рублей.

Внесены изменения в бюджет Сладковского сельского поселения. Увеличена доходная часть бюджета в сумме 569 000 рублей. Расходная часть составит также 569 000 рублей, из которых 369 000 рублей - субсидии на реализацию мер по поэтапному повышению заработной платы работников муниципальных учреждений культуры, еще 200 000 рублей будут направлены на

организацию и содержание объектов благоустройства в поселении.

Установлены на 2018 год земельный и имущественный налоги, а также льготы по ним. Ввиду того, что в текущем году каких-либо изменений в налоговом законодательстве в этом плане не произошло, ставки налогов решено оставить на уровне 2017 года.

Утверждены тарифы на 2018 год на оказание услуг предприятиям, организациям и населению Сладковского сельского поселения, предоставляемых МУП "Сладковское ЖКХ". В первом полугодии 2018 года (до 01.07) увеличение тарифов составит 0% (будут действовать тарифы 2017 года). С 01.07.2018 года предусмотрено увеличение тарифов: за содержание и ремонт общего имущества на 5,9%, что составит 2,48 рублей за 1 кв.метр жилой площади; за сбор и вывоз твердых коммунальных отходов - на 9,7% или 2,25 рублей за 1 кв.метр общей площади; за вывоз жидких бытовых отходов стоимость возрастет с 78,65 рублей до 90,0 рублей или на 14,3%. В среднем тарифы возрастут на 10%. Размер взноса на капитальный ремонт в 2018 году также останется на уровне 2017 года и составит 9,0 рублей за 1 кв.метр общей площади. Базовой причиной повышения тарифов остается рост цен на базовое сырье (ГСМ, электроэнергия и т.д.), который увеличивает издержки предприятия ЖКХ. Кроме того, как показывает анализ финансово-хозяйственной деятельности МУП "Сладковское ЖКХ" за 1 полугодие 2017 года, предприятие имеет отрицательные показатели рентабельности, убыточно, не покрывает своих затрат и находится в неустойчивом финансовом положении, сопряженном также с нарушением платежеспособности населением. Неустойчивое финансовое положение предприятия, нехватка оборотных средств, изношенность основных фондов, значительная кредиторская и дебиторская задолженности свидетельствуют о том, что данное предприятие находится в состоянии кризиса организации. И очень хочется, чтобы жители поселения к решению, принятому депутатами, отнеслись с пониманием. Увеличение тарифов направлено прежде всего на стабилизацию деятельности МУП "Сладковское ЖКХ".

Депутатами внесены изменения в Устав Сладковского сельского поселения в соответствии с

федеральными и областными законами. Изменения касаются административно-территориального устройства Сладковского сельского поселения, а также порядка внесения изменений в нормативно-правовые акты поселения.

Также депутатами приняты решения “Об установлении надбавок к должностному окладу председателя Думы Сладковского сельского поселения”, “О передаче полномочий контрольно-счетного органа Сладковского сельского поселения Контрольному органу Слободо-Туринского муниципального района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля в 2018 году”, и “О направлении в Контрольный орган Слободо-Туринского муниципального района предложений по проведению контрольных и экспертно-аналитических мероприятий в Сладковском сельском поселении в 2018 году”, где контрольному органу района предложено включить в план работы на 2018 год контрольную проверку расходования средств местного бюджета, направляемых в форме субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание услуг, муниципальным бюджетным учреждением культуры “Сладковский культурно-досуговый центр”. Со всеми вышеуказанными решениями Думы можно ознакомиться на сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (сладковское.рф).

Председатель Думы Сладковского сельского поселения В.А. Потапова

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по проекту решения Думы Сладковского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав Сладковского сельского поселения»

29 ноября 2017 года  
с. Сладковское

Время проведения: 17.00 час.

Место проведения: кабинет Думы Сладковского сельского поселения

Инициатор проведения: Дума Сладковского сельского поселения

Присутствуют: 12 человек

Председательствующий публичных слушаний: Назаров Александр Анатольевич

Секретарь: Новикова Надежда Анатольевна

#### Повестка дня:

1. Публичные слушания по проекту Решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Сладковского сельского поселения» - докладчик В.А. Потапова, председатель Думы.

На повестку дня выносятся: проект Решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Сладковского сельского поселения».

Предлагается следующий порядок проведения слушаний:

- Доклад по проекту решения.
- Вопросы к докладчику.
- Замечания, предложения по проекту.
- Окончание публичных слушаний.

Голосовали по повестке: “за” - 12 (единогласно)

Слово для выступления предоставляется докладчику Потаповой Вере Александровне, председателю Думы поселения.

**Выступила:** Потапова В.А. - Ознакомила присутствующих с изменениями, вносимыми в Устав поселения: в пункты 2 и 3 статьи 3, в пункты 7 и 8 статьи 43, представила таблицу с изменениями. Проект с изменениями опубликован в “Информационном вестнике” № 15 от 31.10.2017 года, размещен на официальном сайте поселения. Проект прошел правовую экспертизу в Главном управлении Министерства юстиции РФ по Свердловской области. Указанные замечания устранены.

По докладу выступили: выступающих нет. Поступило предложение рекомендовать Думе внести изменения в Устав.

#### **Решили:**

1. Признать публичные слушания по проекту Решения «О внесении изменений в Устав Сладковского сельского поселения» состоявшимися.

2. Проект Решения «О внесении изменений в Устав Сладковского сельского поселения» одобрить и рекомендовать Думе Сладковского сельского поселения внести в Устав предложенные изменения и дополнения.

3. Результаты публичных слушаний и протокол публичных слушаний обнародовать в Информационном вестнике Думы и Администрации Сладковского сельского поселения.

Голосовали : «за» 12 чел. (единогласно)

Председательствующий: А.А. Назаров

Секретарь: Н.А. Новикова

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по обсуждению проекта решения Думы Сладковского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав Сладковского сельского поселения»

от 29.11.2017 года  
с. Сладковское

По результатам проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Думы Сладковского

сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав Сладковского сельского поселения», участники публичных слушаний **РЕШИЛИ:**

1. Проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Сладковского сельского поселения» одобрить и рекомендовать Думе Сладковского сельского поселения внести в Устав Сладковского сельского поселения следующие изменения и дополнения:

1.1. пункт 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«2. В состав территории Сладковского сельского поселения входят населенные пункты: село Сладковское, деревня Андропова, деревня Барбашина, деревня Макуй, деревня Новая, деревня Суханова, деревня Томилова, село Куминовское, село Пушкарево 1-е, село Пушкарево 2-е».

1.2. пункт 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«3. Административным центром Сладковского сельского поселения является село Сладковское, в котором находится Дума Сладковского сельского поселения».

1.3. абзац второй пункта 7 статьи 43 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования)».

1.4. абзац первый пункта 8 статьи 43 изложить в следующей редакции:

«8. Изменения и дополнения, внесенные в устав поселения и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения устава поселения в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Думы поселения, принявшей муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в устав поселения.»

Ведущий публичных слушаний: А.А. Назаров  
Секретарь публичных слушаний: Н.А. Новикова

**Решение Думы Сладковского сельского поселения 30.11.2017г. №17-НПА «Об установлении базовой ставки арендной платы за 1 кв.м площади объектов муниципального недвижимого имущества Сладковского сельского поселения в 2018 году».**

Руководствуясь Уставом Сладковского сельского поселения, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной

собственности Сладковского сельского поселения, утвержденным Решением Думы Сладковского сельского поселения от 27.03.2013 г. № 286, Дума Сладковского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Установить на 2018 год базовую ставку арендной платы за 1 кв.м. площади объектов муниципального недвижимого имущества Сладковского сельского поселения равной 330,00 (триста тридцать) рублей.

2. Опубликовать настоящее Решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2018г.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и муниципальной собственности Думы Сладковского сельского поселения (председатель Назаров А.А.)

Председатель Думы Сладковского сельского поселения:  
В.А. Потапова  
И.о. Главы Сладковского сельского поселения: А.Н. Незаконнорожденных

*Приложение к Порядку управления распоряжения имуществом, и находящимся в собственности Сладковского сельского поселения*

#### **МЕТОДИКА РАСЧЕТА ВЕЛИЧИНЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, ЗДАНИЯМИ, СООРУЖЕНИЯМИ**

Годовой размер арендной платы за пользование нежилыми помещениями, зданиями и сооружениями определяется по формуле:

$АП = Сб \times S \times K1 \times K2 \times K3$ , где:

Сб - базовая ставка арендной платы.

S - площадь нежилых помещений, зданий, сооружений.

K1 - коэффициент, учитывающий основной (более 60%) материал постройки объекта недвижимости:

K1 = 1,6 - для объектов из шлакоблоков, монолитного железобетона.

K1=1,8 – для объектов из кирпича (в т.ч. силикатного)

K1=1,4 – для объектов из сборных железобетонных конструкций

K1 = 1,2 - для объектов из дерева.

K2 - коэффициент, учитывающий расположение объекта недвижимости в здании:

K2 = 0,8 - в случае, если объект является полуподвалом;

K2 = 0,5 - в случае, если объект является подвалом.

K3 - коэффициент, учитывающий характер использования объекта недвижимости:

КЗ = 2,5 - для биржевой, банковской, конторской, административной и посреднической деятельности, бизнеса, гостиниц;

КЗ = 1,8 - лизинговых и страховых компаний; аудиторской, консалтинговой, нотариальной, деятельности по оказанию юридических услуг; для торговли непродовольственными и продовольственными товарами, для торговли универсальным ассортиментом товаров; общественного питания

КЗ = 1,4 - для складского использования объекта, гаражей

КЗ = 1 - для производства товаров народного потребления; научно-исследовательской деятельности; проектирования; строительства; услуг по ремонту и эксплуатации жилья, услуг связи и информатики, средств массовой информации;

КЗ = 0,5 - для оказания услуг по бытовому обслуживанию населения, гостиничному обслуживанию, для производителей продуктов питания первой необходимости, аптечного обслуживания (только при наличии соответствующих лицензий); для деятельности в области образования, для деятельности в области культуры, для деятельности в области спорта, медицинского обслуживания и медицинского страхования (только при наличии соответствующих лицензий); для производства товаров и оказание услуг для инвалидов, пенсионеров

КЗ = 0,2 - для учреждений, деятельность которых финансируется из бюджета Российской Федерации, областного бюджета.

#### **Решение Думы Сладковского сельского поселения**

#### **30.11.2017г. № 18-НПА «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области на 2018 год».**

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", подпунктом 3 пункта 2 статьи 22 Устава Сладковского сельского поселения, Дума Сладковского сельского поселения

#### **РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2018 года на территории Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области (далее - Сладковское сельское поселение) земельный налог.

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога (далее налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу за земли, находящиеся в пределах границ Сладковского сельского поселения, порядок и

сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненно наследуемого владения в пределах границ Сладковского сельского поселения.

В отношении земельных участков, находящихся в пределах границ Сладковского сельского поселения, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Сладковского сельского поселения.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.1. Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

4.2. В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.

4.3. Изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах.

Изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие исправления ошибок, допущенных при определении его кадастровой стоимости, учитывается при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором была применена ошибочно определенная кадастровая стоимость.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда сведения о кадастровой стоимости, установленной решением указанной комиссии или решением суда, учитываются при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты

внесения в Единый государственный реестр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания.

**5. Установить налоговые ставки земельного налога в процентном отношении к кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:**

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного, дачного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставляемых) для жилищного строительства;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) **1,5 процента** – в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства; прочих земельных участков.

**6. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей:**

1) В соответствии со статьей 393 части второй Налогового кодекса Российской Федерации налоговым периодом признается календарный год.

2) Сумма земельного налога уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 10 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным налоговым периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3. Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог в сроки, установленные статьей 397 Налогового

кодекса Российской Федерации, на основании налогового уведомления.

**7. Установить налоговые льготы по земельному налогу в размере 50 процентов исчисленного налога для следующих категорий налогоплательщиков:**

1) инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности;

2) инвалидов с детства;

3) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

5) лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

6) членов семей солдат, матросов, сержантов и старшин на период прохождения срочной военной службы за приусадебные участки и земли личных подсобных хозяйств;

7) пенсионеров, имеющих право на трудовую пенсию по достижению пенсионного возраста;

8) пенсионеров, имеющих звание «Ветеран труда» в соответствии с Законом Свердловской области от 23.12.2010 № 104-ОЗ «О ветеранах труда Свердловской области»;

9) членов добровольных пожарных дружин в сельских населенных пунктах. Основанием для предоставления льготы данной категории налогоплательщиков является предоставление в налоговые органы удостоверения членов ДПД, форма которого утверждена Решением Думы Сладковского сельского поселения от 02.10.2012 года № 238;

10) членов добровольных народных дружин по охране общественного порядка в сельских населенных пунктах. Основанием, для предоставления льготы данной категории налогоплательщиков считать предоставление в налоговые органы удостоверения члена ДНД, форма которого утверждена решением Думы Сладковского сельского поселения от 22.06.2010 года № 84;

**8. Освобождаются от налогообложения категории налогоплательщиков, указанные в статье 395 Налогового кодекса, а также:**

1) органы местного самоуправления Сладковского сельского поселения;

2) учреждения культуры;

3) несовершеннолетние дети-сироты, унаследовавшие имущество от родителей;

4) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

5) категории ветеранов, предусмотренные Федеральным законом от 12.01.1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

6) сельскохозяйственные предприятия и организации, крестьянские и фермерские хозяйства, занимающиеся сельскохозяйственной деятельностью, при условии, что производство сельскохозяйственной продукции составляет не менее 70 процентов от общего производства;

#### **9. Основания для предоставления льгот по налогу:**

1) Налогоплательщики – физические лица представляют в налоговые органы письменное заявление о предоставлении налоговой льготы и документов, подтверждающих такое право (пенсионное удостоверение и пр.) в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2) Налогоплательщики – организации представляют в налоговые органы письменное заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие такое право (ведомость по учету доходов и т.п.), один раз в год в сроки, установленные для предоставления налоговой декларации.

10. Опубликовать настоящее Решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник», а также разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2018 года.

Председатель Думы Сладковского сельского поселения:  
В.А. Потапова

И.о. Главы Сладковского сельского поселения:  
А.Н. Незаконнорожденных

**Решение Думы Сладковского сельского поселения 30.11.2017 г.**

### **№ 19-НПА «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц, расположенное на территории Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области, на 2018 год».**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом

Сладковского сельского поселения, Дума Сладковского сельского поселения

#### **РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2018 года на территории Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области (далее - Сладковское сельское поселение) налог на имущество физических лиц.

Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Объектами налогообложения признать следующее имущество, находящееся в собственности физических лиц и расположенное на территории Сладковского сельского поселения:

- 1) жилой дом;
- 2) жилое помещение (квартира, комната);
- 3) гараж (машино-место);
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

3. В целях настоящего решения дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

4. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

5. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

6. Установить на территории Сладковского сельского поселения ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога (%)
до 300 000 рублей (включительно)	0,1
от 300 000 до 500 000 рублей (включительно)	0,2
Свыше 500 000 рублей	0,4

7. В местный бюджет поселения зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящееся в пределах границ Сладковского сельского поселения.

8. Налог исчисляется на основании данных об их инвентаризационной стоимости по состоянию на 1 января каждого года.

9. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

10. За имущество, признаваемое объектом налогообложения, находящееся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доле в этом имуществе.

11. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Сладковского сельского поселения, льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

12. Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются на основании поданного в налоговый орган письменного заявления о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество с подтверждающими документами, выданными в установленном порядке.

13. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

14. Опубликовать настоящее Решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник», а также разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в сети Интернет.

Председатель Думы Сладковского сельского поселения: В.А. Потапова  
И.о. главы Сладковского сельского поселения: А.Н. Незаконнорожденных

**Решение Думы Сладковского сельского поселения 30.11.2017 г. № 20-НПА «Об утверждении тарифов для оказания услуг организациям, предприятиям и населению Сладковского сельского поселения муниципальным унитарным предприятием «Сладковское жилищно-коммунальное хозяйство» на 2018 год»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», ст. 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 19.09.2017 №702-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2018-2020 годы», руководствуясь статьями 22, 46 Устава Сладковского сельского поселения, Дума Сладковского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить тарифы на жилищно-коммунальные услуги по Сладковскому сельскому поселению на 2018 год (приложение №1).
2. Утвердить нормативы потребления жилищно-коммунальных услуг по Сладковскому сельскому поселению (приложение №2).
3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01 января 2018 года.
4. Опубликовать настоящее Решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (сладковское.рф).
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель А.А. Назаров).

Председатель Думы Сладковского сельского поселения: В.А. Потапова  
И.о. Главы Сладковского сельского поселения: А.Н. Незаконнорожденных

*Приложение к Решению Думы Сладковского сельского поселения от 30.11.2017 г. № 20-НПА*

**Тарифы на жилищные услуги, предоставляемые населению Сладковского сельского поселения в 2018 году.**

№ п/п	Виды услуг	2018 год	
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Содержание и текущий ремонт жилфонда за 1 м <sup>2</sup> общей площади, руб.	2,34	2,48

2.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда за 1м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений, руб	9,00	9,00
3.	Размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений, руб	9,00	9,00
4.	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов за 1 м <sup>2</sup> общей площади, руб.	2,05	2,25
5.	Вывоз жидких бытовых отходов за 1м <sup>3</sup> , руб	78,65	90,0

**Решение Думы Сладковского сельского поселения 30.11.2017 г. № 21-НПА «О бюджете Сладковского сельского поселения на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Сладковского сельского поселения от 31.10.2013 № 28 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Сладковском сельском поселении», заслушав доклад главы Сладковского сельского поселения Л.П. Фефеловой «О проекте бюджета Сладковского сельского поселения на 2018 и плановый период 2019 и 2020 годов», Дума Сладковского сельского поселения **РЕШИЛА:**

1. Принять бюджет Сладковского сельского поселения на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов в первом чтении.

2. Утвердить бюджет Сладковского сельского поселения:

- 1). на 2018 год (приложение 1, 3, 5)
  - общий объем доходов в сумме 42370,0 тыс. рублей;
  - общий объем расходов в сумме 42370,0 тыс. рублей;
  - дефицит в сумме 0,00 тыс. рублей.
- 2). на 2019 год (приложение 2, 4, 6)
  - общий объем доходов в сумме 29850,5 тыс. рублей;

- общий объем расходов в сумме 29850,5 тыс. рублей, в том числе общий объем условно утвержденных расходов в сумме 746,3 тыс. рублей;

- дефицит в сумме 0,00 тыс. рублей;

3). на 2020 год (приложение 2, 4, 6)

- общий объем доходов в сумме 29859,3 тыс. рублей;

- общий объем расходов в сумме 29859,3 тыс. рублей, в том числе общий объем условно утвержденных расходов в сумме 1493,0 тыс. рублей;

- дефицит в сумме 0,00 тыс. рублей.

3. Главе Сладковского сельского поселения Л.П. Фефеловой организовать публичные слушания в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сладковском сельском поселении от 27.02.2015 г. № 134-НПА.

4. Проект бюджета Сладковского сельского поселения на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов направить на экспертизу в Контрольный орган Слободо-Туринского муниципального района с прилагаемыми документами.

5. Решение вступает в силу со дня его подписания.

6. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Назаров А.А.).

Председатель Думы Сладковского поселения: В.А. Потапова  
И.о. Главы Сладковского сельского поселения: А.Н. Незаконнорожденных

**Решение Думы Сладковского сельского поселения 30.11.2017 г. № 22-НПА «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Сладковский культурно-досуговый центр» Сладковского сельского поселения.**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года N 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики", Распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.11.2012 N 2190-р, Постановления Правительства Свердловской области от 26.02.2013 N 224-ПП "Об утверждении Плана мероприятий ("дорожной карты") "Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры в Свердловской области", в соответствии с



постановлением Правительства Свердловской области от 04.08.2010г. № 1165-ПП "О введении новой системы оплаты труда работников государственных бюджетных учреждений культуры и искусства Свердловской области" (в ред. Постановлений Правительства Свердловской области от 28.12.2011 N 1839-ПП, от 04.04.2013 N 439-ПП, от 11.06.2013 N 758-ПП, от 03.09.2013 N 1080-ПП), постановления администрации Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района от 22.11.2017г. № 209 «О внесении изменений в постановление от 10.06.2014 №123 (с изм. от 14.09.2015 №152, от 03.11.2016 №250) «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») «Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры в Сладковском сельском поселении Слободо-Туринского муниципального района» и в целях повышения оплаты труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Сладковский культурно-досуговый центр» Сладковского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Сладковский культурно-досуговый центр» Сладковского сельского поселения (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Думы Сладковского сельского поселения третьего созыва от 31.10.2013г. №33 «Об утверждении положения об оплате труда работников муниципального казённого учреждения культуры «Сладковский культурно-досуговый центр» Сладковского сельского поселения»
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и распространяет своё действие на отношения, возникшие с 01 октября 2017 года.
4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения "Информационный вестник" и разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель - А. А. Назаров)

Председатель Думы Сладковского сельского поселения: В. А. Потапова

И.о. Главы Сладковского сельского поселения: А.Н. Незаконнорожденных



*С Положением можно ознакомиться на официальном сайте сладковское.рф*

**Решение Думы Сладковского сельского поселения 30.11.2017 г. № 245-7-НПА «О внесении изменений в решение Думы Сладковского сельского поселения от 26.12.2016 г № 245-НПА «О бюджете Сладковского сельского поселения на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» (с изменениями от 30 марта 2017 № 245-1-НПА, от 29 июня 2017 №245-2-НПА, от 07 августа 2017 №245-3-НПА, от 31 августа 2017 №245-4-НПА, от 27 октября 2017 №245-5-НПА, от 15 ноября 2017 № 245-6-НПА)**

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 22.11.2017 г. № 862-ПП «Об утверждении распределения субсидий из областного бюджета между бюджетами муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на реализацию мер по поэтапному повышению средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры в 2017 году и размеров коэффициентов, корректирующих объемы субсидий из областного бюджета на реализацию мер по поэтапному повышению средней заработной платы работников культуры муниципальных учреждений культуры в 2017 году», Дума Сладковского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Сладковского сельского поселения от 26.12.2015 № 245-НПА «О бюджете Сладковского сельского поселения на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» следующие изменения:
  - 1) в статье 1 число «35 029,5» заменить числом «35 598,5»;
  - 2) в статье 2 число «35 029,5» заменить числом «35 598,5»;
  - 3) в статье 4 число «1 200» на 2017 год заменить числом «1 496»
2. Внести соответствующие изменения в приложения 2, 5, 7, 11 к решению Думы Сладковского сельского поселения от 26.12.2016 № 245-НПА «О бюджете Сладковского сельского поселения на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.
4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения "Информационный вестник" и разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и муниципальной собственности (председатель Назаров А.А.).

Председатель Думы Сладковского сельского поселения: В.А. Потапова  
И.о. Главы Сладковского сельского поселения: А.Н. Незаконнорожденных

### Пояснительная записка

к Решению Думы Сладковского сельского поселения от 30 ноября 2017 г. № 245-7-НПА  
«О внесении изменений в решение Думы Сладковского сельского поселения от 26.12.2016 г. № 245-НПА

«О бюджете Сладковского сельского поселения на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов» (с изменениями от 30.03.2017 №245-1-НПА, от 29.06.2017 № 245-2-НПА, 07.08.2017 № 245-3-НПА, 31.08.2017 № 245-4, 27.10.2017 №245-5-НПА, от 15.11.2017 № 245-6-НПА)

В соответствии со 160.1 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 22.11.2017 г. № 862-ПП «Об утверждении распределения субсидий из областного бюджета между бюджетами муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на реализацию мер по поэтапному повышению средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры в 2017 году и размеров коэффициентов, корректирующих объемы субсидий из областного бюджета на реализацию мер по поэтапному повышению средней заработной платы работников культуры муниципальных учреждений культуры в 2017 году», внесены следующие изменения:

1. Увеличена доходная часть бюджета Сладковского сельского поселения в сумме 569 000 рублей, в том числе по кодам бюджетной классификации:

- 182 106 06033 10 0000 110 «Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений» в сумме 200 000 рублей;

- 920 202 29999 10 0000 151 «Прочие субсидии, передаваемые бюджетам сельских поселений» в сумме 369 000 рублей.

2. Увеличена расходная часть бюджета администрации Сладковского сельского поселения в сумме 569 000 рублей по кодам бюджетной классификации:

- раздел 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подраздел 0503 «Благоустройство», целевая статья 2060523050 «Расходы на организацию и содержание объектов благоустройства», вид расходов 240 «Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» в сумме 200 000 рублей;

- раздел 0800 «Культура, кинематография», подраздел 0801 «Культура», целевая статья 2081146500 «Субсидии на реализацию мер по поэтапному повышению средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры», вид расходов 610 «Субсидии бюджетным учреждениям» в сумме 369 000 рублей.

И.о. Главы Сладковского сельского поселения: А.Н. Незаконнорожденных

## Внимание руководителей сельскохозяйственных организаций, глав крестьянских (фермерских) хозяйств

Администрация Сладковского сельского поселения информирует о продаже 48 (сорок восемь) земельных долей на земельный участок сельскохозяйственного назначения находящийся в долевой собственности, с кадастровым номером 66:24:0000000:26, расположенный на землях бывшего крестьянского хозяйства «Сладковское», с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-Туринский район, крестьянское хозяйство «Сладковское», кадастровый номер 66:24:0000000:26 (размер доли - 6 га), принадлежащих на праве общей долевой собственности Сладковскому сельскому поселению, на основании выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав от 07.12.2017 года.

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», цена каждой доли определяется как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли.

Сельскохозяйственным организациям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, с кадастровым номером 66:24:0000000:26, расположенный на землях бывшего крестьянского хозяйства «Сладковское», с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-Туринский район, крестьянское хозяйство «Сладковское», желающим приобрести данные доли на вышеуказанных условиях, необходимо обратиться с заявлением о приобретении доли и документами, подтверждающими фактическое использование земельного участка, находящегося в

долевой собственности, с кадастровым номером 66:24:000000:26, расположенный на землях бывшего крестьянского хозяйства «Сладковское», с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Слободо-Туринский район, крестьянское хозяйство «Сладковское», в Администрацию Сладковского сельского поселения по адресу: Свердловская обл., Слободо-Туринский район, с. Сладковское ул. Ленина, 13а, кабинет № 18, телефон: 8(343-61) 2-43-60.

# Здоровый образ жизни

Болезнь — это всегда серьёзная неприятность. И не только потому, что любое заболевание наносит урон здоровью и требует времени для восстановления организма, но и потому, что очень часто болезни рушат наши планы, заставляют нас пропускать важные моменты в жизни — мероприятия на работе, долгожданные свидания, выступления детей, светские рауты, концерты и матчи, и многое другое. Потому, рано или поздно, но вопрос профилактики острых респираторных вирусных инфекций и особенно гриппа становится актуальным для каждого.

Как правило, при слове «профилактика» сознание настойчиво адресует нас в медицину. Однако, искать защиты исключительно в медицине не верно. Следует понимать, что профилактические меры делятся на специфические и неспецифические. Специфическая профилактика — это действительно удел медицины, тут без врачебной консультации не обойтись. А вот неспецифическая профилактика под силу каждому из нас.

О чём же идёт речь? Говоря простым и понятным языком — это здоровый образ жизни. То, чему нас учат с детства, но к чему мы, увы, не часто прислушиваемся.

Давайте снова вспомним эти простые, но действенные правила:

1. Наше питание — наш друг. Но только в том случае, если это питание

здоровое. Скажите твёрдое нет чипсам и сухарикам, откажитесь от жирной, солёной и чрезмерной пищи. Отдавайте предпочтения блюдам, приготовленным на пару или в духовке, а так же продуктам, не требующим термообработки. Следите, чтоб в вашем рационе присутствовали и злаки, и овощи, и фрукты, нежирные сорта рыбы и мяса, яйца, молочные и кисломолочные продукты. Питание должно быть сбалансированным, частым, но не избыточным.

2. Откажитесь от вредных привычек. Само их название уже говорит о том, что пользы организму они не приносят.

3. Больше свежего воздуха! Гуляйте, выбирайтесь на природу, в лес, чаще проветривайте квартиры и офисы. Свежий прохладный воздух — враг вирусов.

4. Больше двигайтесь! Статичный образ жизни разрушает организм. Чем более сидячая у вас работа, тем больше вы должны двигаться в нерабочее время. Посещайте бассейн, спортзал, делайте зарядку сами и с детьми — им тоже следует прививать любовь к физической активности.

5. Закаливание — отличный способ повысить сопротивляемость организма гриппу и другим ОРВИ.

Однако приступать к этому занятию лучше без фанатизма, постепенно, в идеале — весной или ранней осенью. Начните с обтираний тёплым влажным полотенцем и постепенно переходите к обливаниям прохладной водой, ежедневно понижая температуру на один градус. Во время болезни от закаливающих процедур лучше отказаться.

6. Постоянное недосыпание сослужит плохую службу вашему иммунитету. Спите не менее восьми часов в день. Это не только поспособствует защитным силам вашего организма, но и обеспечит вам свежий вид и высокую работоспособность.

7. Не нервничайте! Стресс иммунитету не товарищ. Потому гоните от себя мрачные мысли, сосредотачивайтесь на позитиве. Хорошее настроение — уверенный помощник в вопросах укрепления организма.

8. Принимайте витамины. Особое внимание следует уделить витаминам С, А и витаминам группы В. Принимать их следует согласно возрастным нормам.



**ПАМЯТКА  
ОБ ЭЛЕМЕНТАРНЫХ ПРАВИЛАХ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
ЗАПОМНИТЕ САМЫЕ ОСНОВНЫЕ  
ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

**1. При пользовании печами,  
керосиновыми лампами, осветительными  
и нагревательными приборами:**

1. Следите за исправностью печей и дымоходов. В них не должно быть трещин и щелей. У печей должны быть исправные дверки, и на полу перед топкой должен быть прибит железный предтопочный лист размером не менее 50х70 см
2. Производите очистку дымоходов от сажи не реже одного раза в 2 месяца
3. Дымоходные трубы должны быть оштукатурены и побелены, чтобы легко по копоти заметить появляющиеся трещины и щели, и своевременно заделать их
4. Не вешайте и не складывайте вблизи печей для просушки белье, одежду и другие горючие материалы
5. Не сушите в печах, за печами и возле них топливо, солому и другие легко загорающие материалы
6. Не допускайте установки, и пользование временными печами и жаровнями без разрешения пожарной охраны.
7. Не ставьте у топящихся печей бидонов, банок и бутылей с легковоспламеняющимися жидкостями: бензином, керосином, маслом и т.д.
8. Не разжигайте печи керосином, бензином, маслом и др. горючими жидкостями
9. Не высыпайте не затушенные угли и горячую золу вблизи построек и жилых домов
10. Не ставьте горячие утюги на сгораемые предметы, пользуйтесь негорючими подставками
11. Не поручайте малолетним детям разжигать печи.
12. Не перекаливайте печи в холодное время суток
13. Не отогревайте паяльными лампами и др. способами с применением открытого огня замерзших труб водопровода, центрального отопления, расположенных вблизи деревянных конструкций. Пользуйтесь для отогревания горячей водой

**2. При наличии чердаков, коридоров,  
лестничных клеток и подвалов**

1. Не храните на чердаках горючие предметы и материалы (домашние вещи, старую мебель, сено, солому)
2. Не загромождайте коридоры и не устраивайте в них жилые помещения и кладовки
3. Не загромождайте лестничные клетки, а также действующие и запасные выходы разными предметами.
4. Не оставляйте двери и люки на чердаки открытыми. Они должны быть постоянно заперты на замок.

**3. При пользовании электричеством и  
электроприборами**

1. Не производите сами ремонт электроосвещения, вызывайте для этого электромонтера.
2. Не подвешивайте электрические провода на гвоздях.
3. Не оттягивайте электропроводку, не завязывайте на ней узлы
4. Не вешайте на ролики, выключатели и штепсельные розетки электроосвещения одежду и другие предметы домашнего обихода
5. Не применяйте самодельных предохранителей, «жучков», вместо фабричных.
6. Не заклеивайте электрические провода обоями.
7. Не обертывайте электролампы бумагой или материей.
8. Не перегружайте электрическую сеть электролампами большой мощности и не включайте одновременно несколько электронагревательных приборов
9. Не оставляйте без присмотра включенные электронагревательные приборы.
10. Не ставьте электронагревательные приборы на сгораемые предметы и вблизи занавесей, штор, стен оклеенных обоями и деревянных перегородок.



**ГРАЖДАНЕ! Не производите перестройку и переоборудование строений и помещений, устройств бань и летних кухонь без консультации с отделением надзорной деятельности.**

**Не храните и не сжигайте на открытых местах мусор, сухую траву, сено и солому ближе 50 м. от строений.**

**РОДИТЕЛИ! Не разрешайте детям устраивать игры со спичками и огнем. Не оставляйте детей без присмотра. Организуйте культурный досуг детей.**

**Телефон доверия: МЧС России 8(495) 449-99-99,  
УрЦ МЧС России - 8(343) 261-99-99,  
Главного управления МЧС России по  
Свердловской области - 8(343) 262-99-99.  
ОНД Слободо - Туринского муниципального  
района 8(34361) 2-22-49**